

# **REGULAMIN korzystania z aplikacji umożliwiającej podgląd salda konta czynszowego dla lokali administrowanych przez Spółdzielnię Budownictwa Mieszkaniowego „ŁUCZNIK” w Radomiu**

## **POSTANOWIENIA OGÓLNE**

### **§ 1.**

Przez użyte w niniejszym Regulaminie wyrażenia należy rozumieć:

1. Aplikacja – program komputerowy, pozwalający na sprawdzanie salda konta czynszowego dla lokali mieszkalnych i użytkowych administrowanych/zarządzanych przez SBM „Łucznik” poprzez Internet.
2. Użytkownik – osoba, której przysługuje prawo do użytkowania lokalu i złożyła wniosek o dostęp do korzystania z aplikacji.
3. Login – numer użytkownika generowany przez administratora za pomocą której jest on rozpoznawany przez aplikację.
4. Adres e-mail – adres poczty elektronicznej podany przez użytkownika we wniosku o aktywację usługi.
5. Hasło – niepowtarzalny dla każdego użytkownika zestaw kombinacji znaków umożliwiający, dostęp do zasobów aplikacji, z możliwością zmiany przez użytkownika.
6. Spółdzielnia – SBM „Łucznik”.
7. Administrator – SBM „Łucznik”.
8. Użytkowanie z aplikacji jest bezpłatne.

### **§ 2.**

1. Niniejszy Regulamin obowiązuje wszystkich użytkowników lokali administrowanych/zarządzanych przez Spółdzielnię, którym przysługują prawa do tych lokali i złożyli wniosek o dostęp do korzystania z aplikacji.
2. W sprawach nie uregulowanych w niniejszym Regulaminie zastosowanie mają powszechnie obowiązujące przepisy prawa.

## **ZASADY KORZYSTANIA Z APLIKACJI**

### **§ 3.**

1. Z aplikacji korzystać mogą użytkownicy, którzy zapoznali się z niniejszym Regulaminem i zobowiązali się do jego przestrzegania oraz złożyli wniosek aktywacyjny i otrzymali od Administratora login i hasło.
2. Odebranie loginu i hasła możliwe jest osobiście w siedzibie Spółdzielni.
3. Aplikacja udostępnia obroty konta opłat za lokal oraz salda.
4. Dostęp do aplikacji odbywa się przy pomocy loginu i hasła.
5. Zabronione jest korzystanie z aplikacji w celu uzyskania informacji o saldach lokali innych użytkowników, w szczególności poprzez łamanie zabezpieczeń systemu lub inne bezprawne działania.
6. Wszelkie nieprawidłowości w działaniu aplikacji należy zgłaszać do Spółdzielni pod adresem mailowym: [zarzad@sbm-lucznik.pl](mailto:zarzad@sbm-lucznik.pl) lub numerem telefonu: 48 360 68 10.

### **§ 4.**

1. Użytkownik nie może w żadnej formie udostępniać osobom trzecim swoich danych dostępowych.
2. W razie zgubienia, kradzieży lub utraty w innych okolicznościach tych danych należy o tym fakcie niezwłocznie zawiadomić Administratora.
3. Niezwłocznie po uzyskaniu informacji o której mowa w ust. 2 Administrator zablokuje dostęp do aplikacji.
4. Za ewentualne szkody powstałe w wyniku utraty przez użytkownika loginu lub hasła na skutek zdarzeń opisanych w ust. 1 i 2, Administrator nie ponosi odpowiedzialności.

### **§ 5.**

1. Zabronione są jakiegokolwiek działanie naruszające prawa autorskie do aplikacji, w szczególności ingerencja i wykorzystanie kodu źródłowego, kopiowanie oraz jej rozpowszechnianie w całości lub części, bez wyraźnej pisemnej zgody Administratora.
2. Zabronione jest również jakiegokolwiek wykorzystywanie danych znajdujących się w aplikacji, którymi dana osoba nie ma prawa wyłącznie dysponować lub posiada je w sposób nieuprawniony.

## **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

### **§ 6.**

Wszyscy użytkownicy mają obowiązek przestrzegać postanowień niniejszego Regulaminu.

**§ 7.**

Treść Regulaminu dostępna jest dla wszystkich użytkowników do wglądu w siedzibie Administratora oraz pod adresem [www.sbm-lucznik.pl](http://www.sbm-lucznik.pl)

**§ 8.**

Niniejszy Regulamin wchodzi w życie z dniem 01.03.2022 r. uchwałą Zarządu nr 1/2022.

Zarząd SBM „Łucznik”